

ام ملك
دليلك الأول

مشروع

إيليت الفا

جدة - حي البوادي

أم ملك
دليلك الأول

عن المشروع

ابدأ فصلاً جديداً من الراحة.. في قلب جدة النابض!

هل تبحث عن الاستقرار في موقع يجمع بين أصالة الماضي وحيوية الحاضر؟ نعلن بكل فخر عن إطلاق مشروعنا السكني الجديد في حي البوادي المتميز.

هنا، حيث تجتمع المساحات الذكية والتصاميم العصرية لتلبي تطلعات عائلتك.

موقع استراتيجي: دقائق معدودة تفصلك عن أهم الطرق الرئيسية، المراكز التجارية، والمدارس.

جودة لا تساوم: تشطيبات فاخرة، وبنية تحتية متكاملة تضمن لك راحة البال.

بيئة حيوية: كل ما تحتاجه من خدمات، مطاعم، ومرافق ترفيهية يقع حرفياً على بعد خطوات منك.

أم ملك
دليلك الأول

ما يتميز به موقع المشروع

يتميز المشروع بقربة من جميع الخدمات ...

بالقـــرب من طريق الستين	**10** دقائق الى مول العـــرب	**10** دقائق الى سوق البوادي
بالقـــرب من طريق المدينة	**15** دقائق الى الواجهة البحرية	بالقـــرب من مركـــز صحي
بالقـــرب من طريق قريش	**6** دقائق الى حديقة الامير ماجد	بالقـــرب من الخـــــدمات

أم ملك
دليلك الأول

- بالقرب من مسجد
- بالقرب من مدارس
- بنية تحتية كاملة للحي
- شبابيك في الصالة
- دخول ذكي
- افياش الفنار
- صوف صخري عازل للشقق
- سمارت هوم
- تشطيب بجودة عالية
- تأسيس للانترنت cat6
- كميرات مراقبة
- مغاسل رخام تفصيل
- بلكونة مطلة
- أبواب wpc ضمان 10سنوات
- إتحاد ملاك سنه مجاناً
- عداد كهرباء مستقل
- خزانات ماء مستقل
- مصعدين حديثة
- تاسيس مكيفات اسبلت
- خزانات خاصه
- واجهات فندقية
- مدخل مكيف
- مواقف خاصة

واجهة المشروع



واجهة المشروع



أم ملك
دليلك الأول

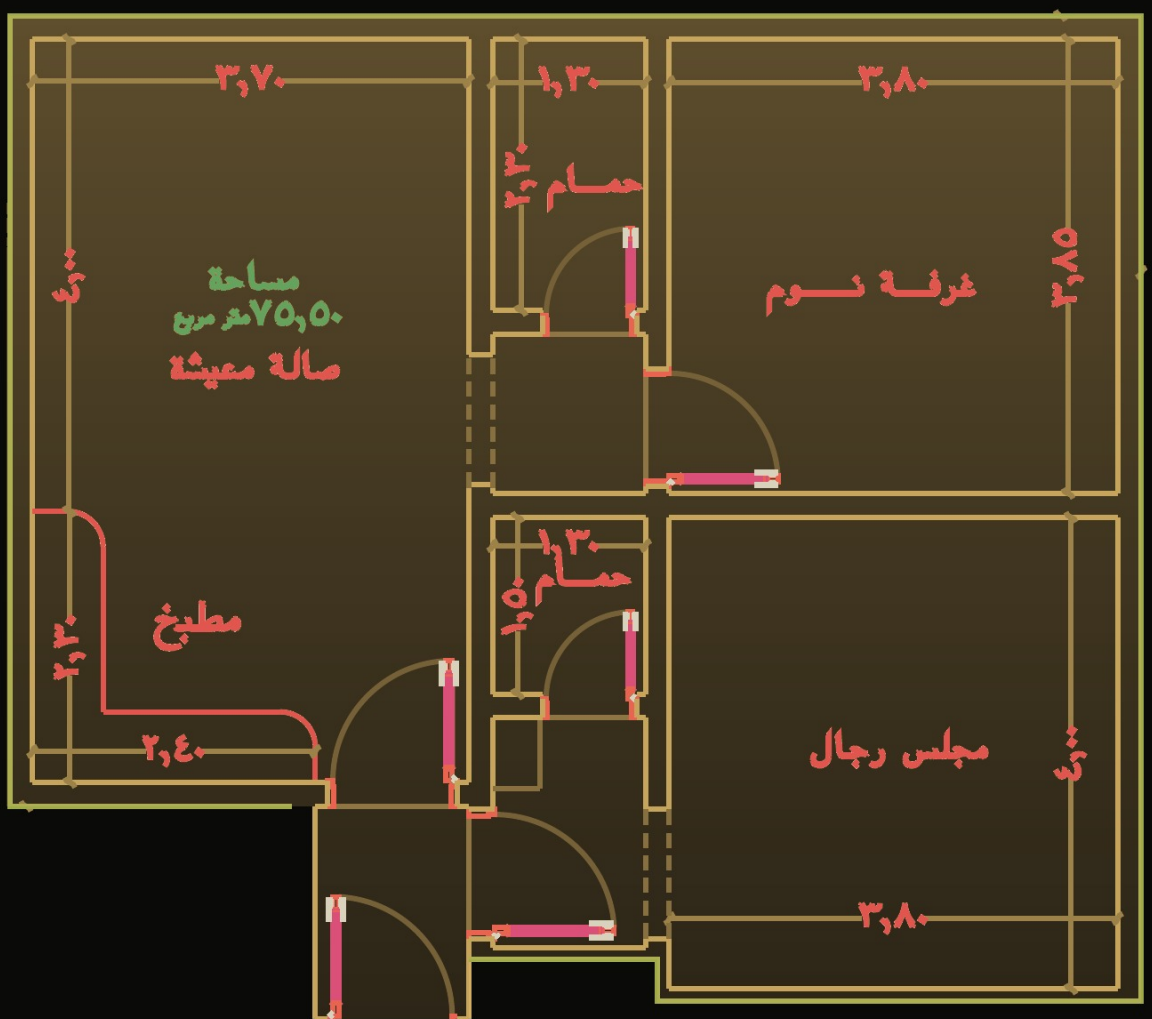
موقع المشروع

موقع المشروع



أم ملك
دليلك الأول

مشروع
ألفا إيليت



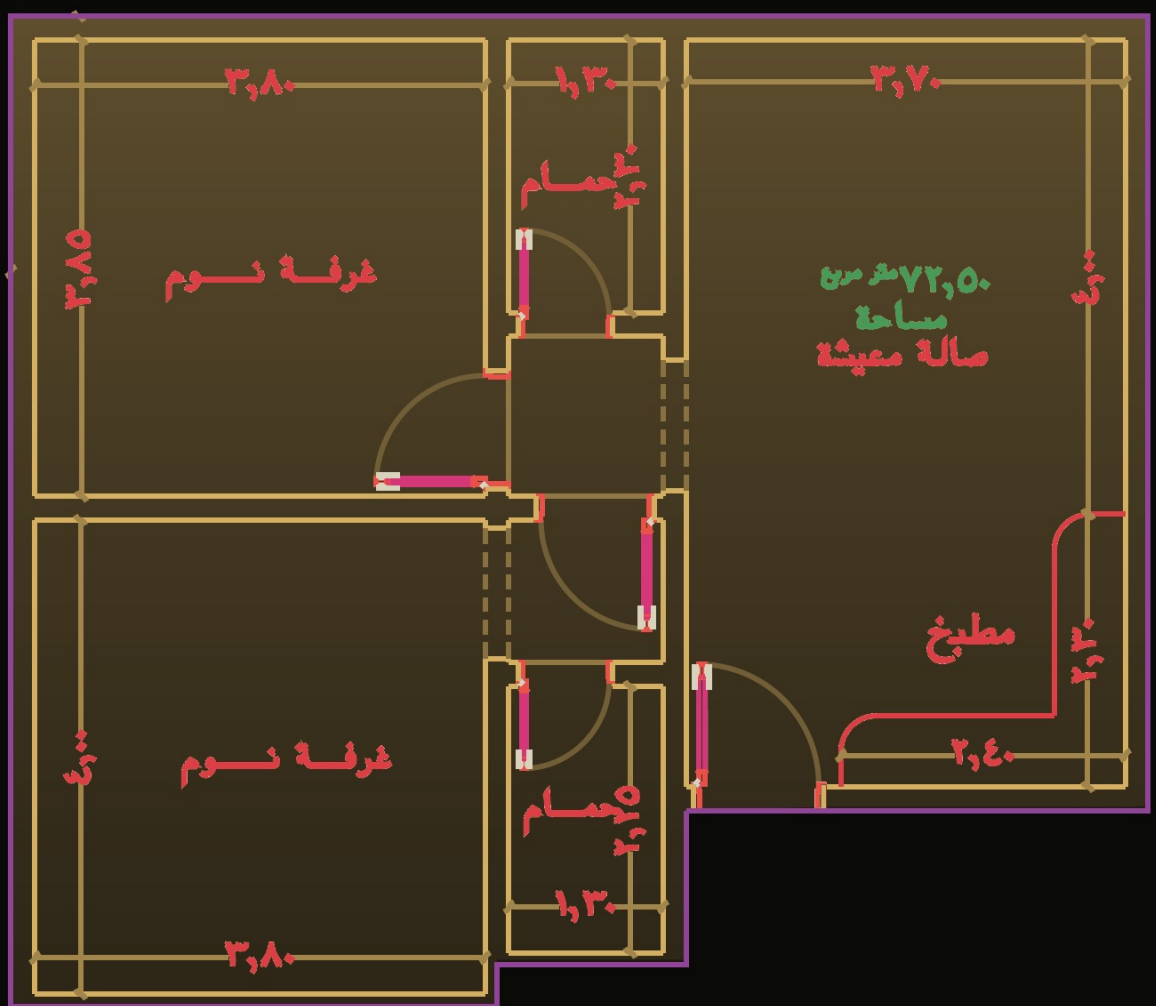
المساحة	السعر
m² 75	₪ 295.000

مواصفات الشقة

- مدخلين للوحدة
- 2 غرف نوم
- مطبخ
- غرفة ماستر
- صالة معيشة
- 2 دورات مياة
- نوافذ واسعة
- موقف خاص

أم ملك
دليلك الأول

مشروع
ألفا إيليت



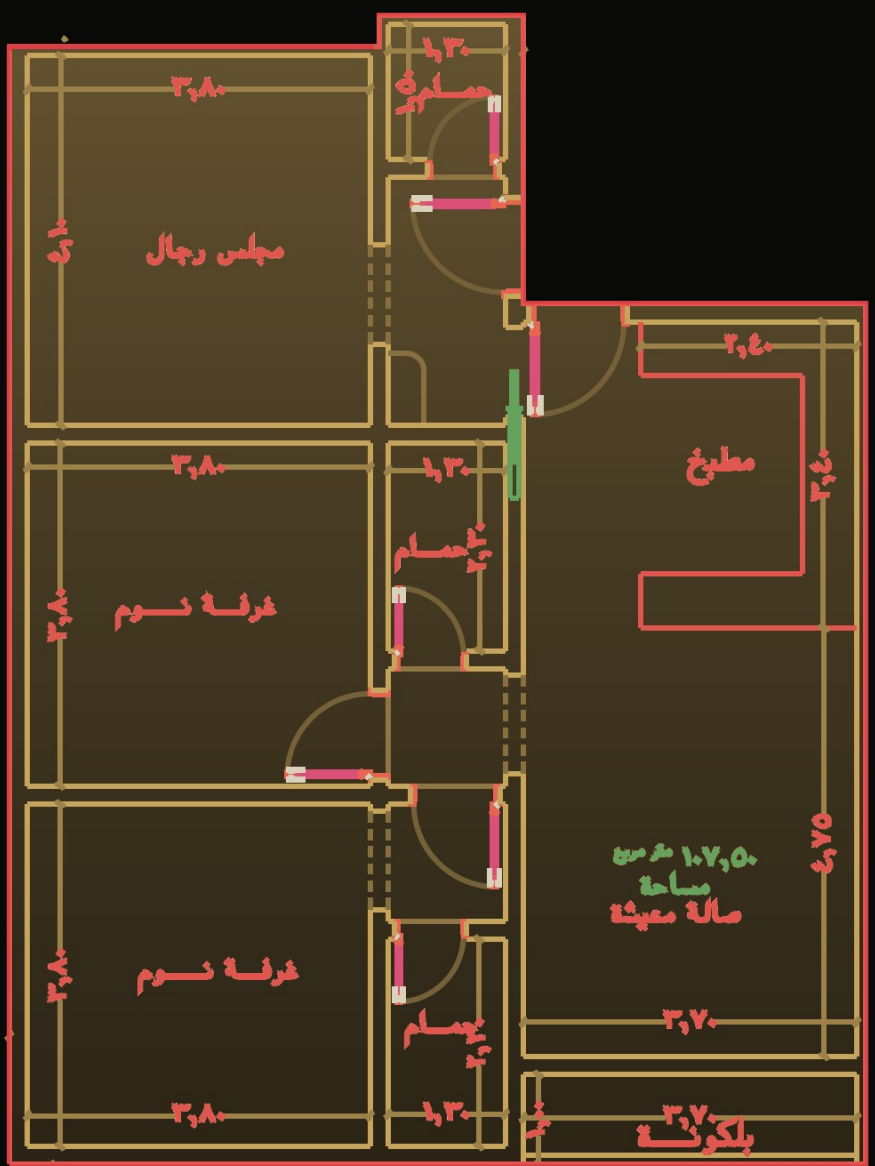
المساحة	السعر
m² 72	₪ 290.000

مواصفات الشقة

- مدخل للوحدة
- 2 غرف نوم
- مطبخ
- غرفة ماستر
- صالة معيشة
- 2 دورات مياة
- نوافذ واسعة
- موقف خاص

أم ملك
دليلك الأول

مشروع
ألفا إيليت



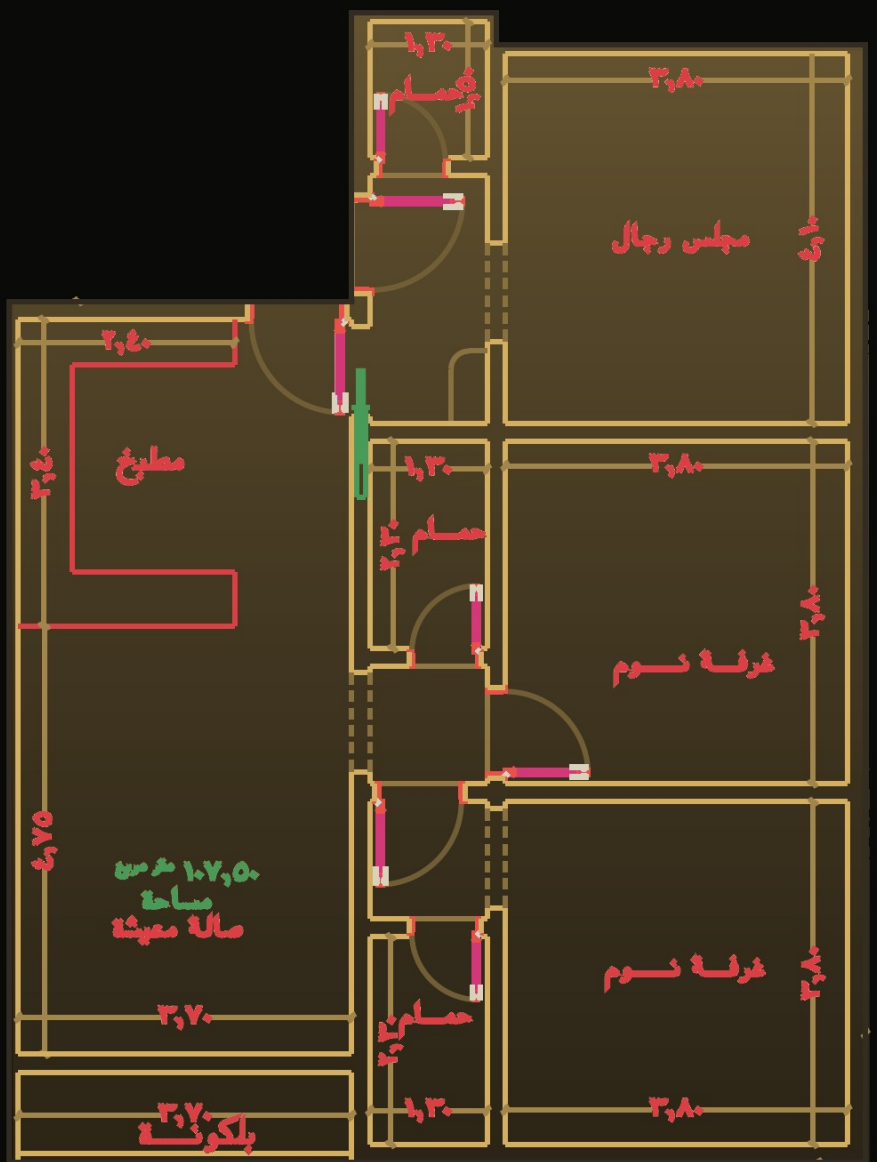
المساحة	السعر
m² 107	₪ 389.000

مواصفات الشقة

- مدخلين للوحدة
- غرف نوم
- مطبخ
- غرفة ماستر
- صالة معيشة
- 3 دورات مياة
- مجلس رجال
- بلكونة
- موقف خاص

أم ملك
دليلك الأول

مشروع
ألفا إيليت



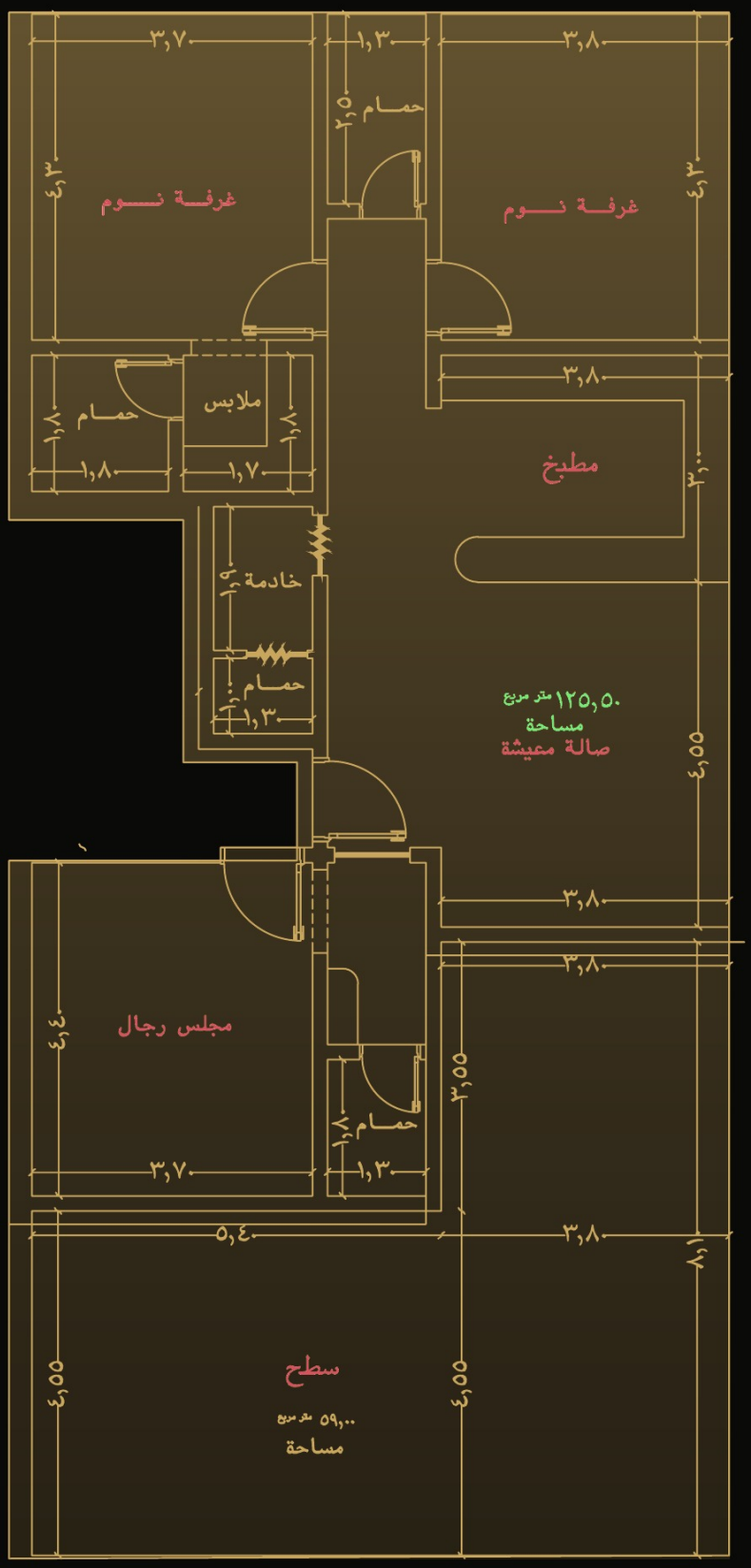
المساحة	السعر
m² 107	﷼ 389.000

مواصفات الشقة

مدخلين للوحدة	2 غرف نوم	مطبخ
غرفة ماستر	صالة معيشة	3 دورات مياة
مجلس رجال	بلكونة	موقف خاص

أم ملك
دليلك الأول

مشـــروع
ألفا إيليت



المساحة	
المباني	السطح
m² 125,50	m² 59
الاجمالي m² 184,50	

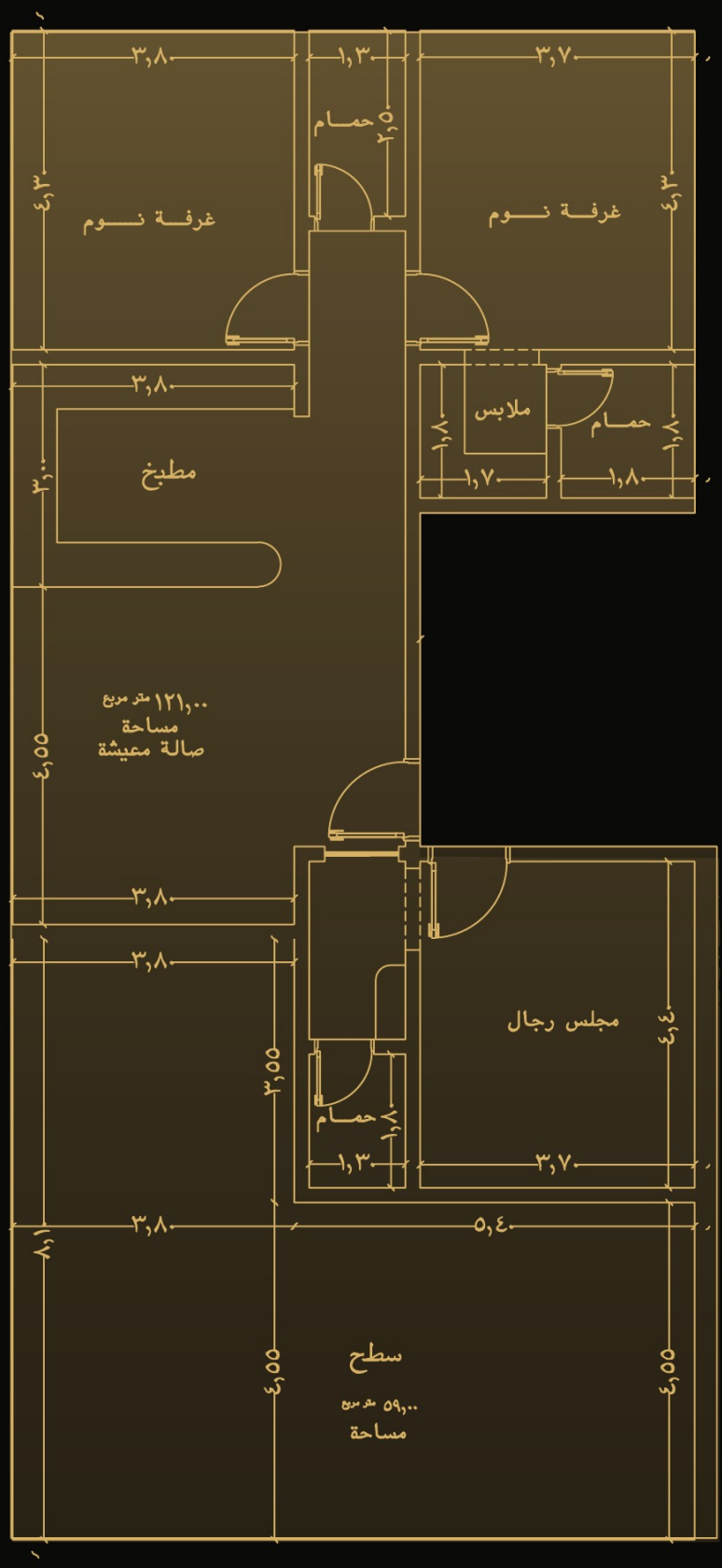
السعر
499.000

مواصفات الملحق

مدخلين للوحدة	2 غرف نوم	مطبخ
غرفة ماستر	صالة معيشة	4 دورات مياة
غرفة ملابس	غرفة خادمة	مجلس رجال

أم ملك
دليلك الأول

مشـــروع
ألفا إيليت



المســـاحة	
المبـــاني	السطـــح
m² 121	m² 59
الاجمـــالي	m² 180

السـعر
499.000

مواصفات الملحق

مدخلين للوحدة	2 غـرف نـوم	مطبـــخ
غـرفـة ماستر	صـالة معيشة	4 دورات ميـاة
غـرفة سائـق	سطـح خـاص	مجـلس رجـال



أم ملك
دليلك الأول

ضمانات المشروع

قواطع وافياش	25 سنة
هيكل انشائي	20 سنة
سباكة وكهرباء	5 سنوات
تأمين التعاونية	10 سنوات
اتحاد ملاك	1 سنة

للتواصل والاستفسار
056 820 2344
056 920 2399