أم ملك

دليلك الأول

انقر للوصول
إلى الموقع

01 دقيقة	طريق الحرمين السريع
12 دقيقة	مطار الملك عبدالعزيز
15 دقيقة	محطة قطار الحرمين
15 دقيقة	ملعب الجوهرة
28 دقيقة	الواجهة البحرية

واجهة المشروع

مميزات المشروع

كاميرات مراقبة
أنظمة مراقبة تغطي المداخل لتعزيز الأمن والسلامة

دخول ذكي
نظام دخول ذكي يوفر سهولة الوصول وخصوصية السكان

مواقف خاصة
مواقف مخصصة توفر الراحة وسهولة الوصول للسكان

مداخل فندقية
مداخل أنيقة بتصميم فندقي يعكس جودة المشروع

مصعد
مصعد حديث يسهّل التنقل بين طوابق المبنى

واجهة عصرية
واجهة معمارية عصرية تجمع بين الأناقة والتصميم المميز

شبكة ألياف بصرية
شبكة ألياف بصرية تدعم سرعة الاتصال واستقراره

العوائد

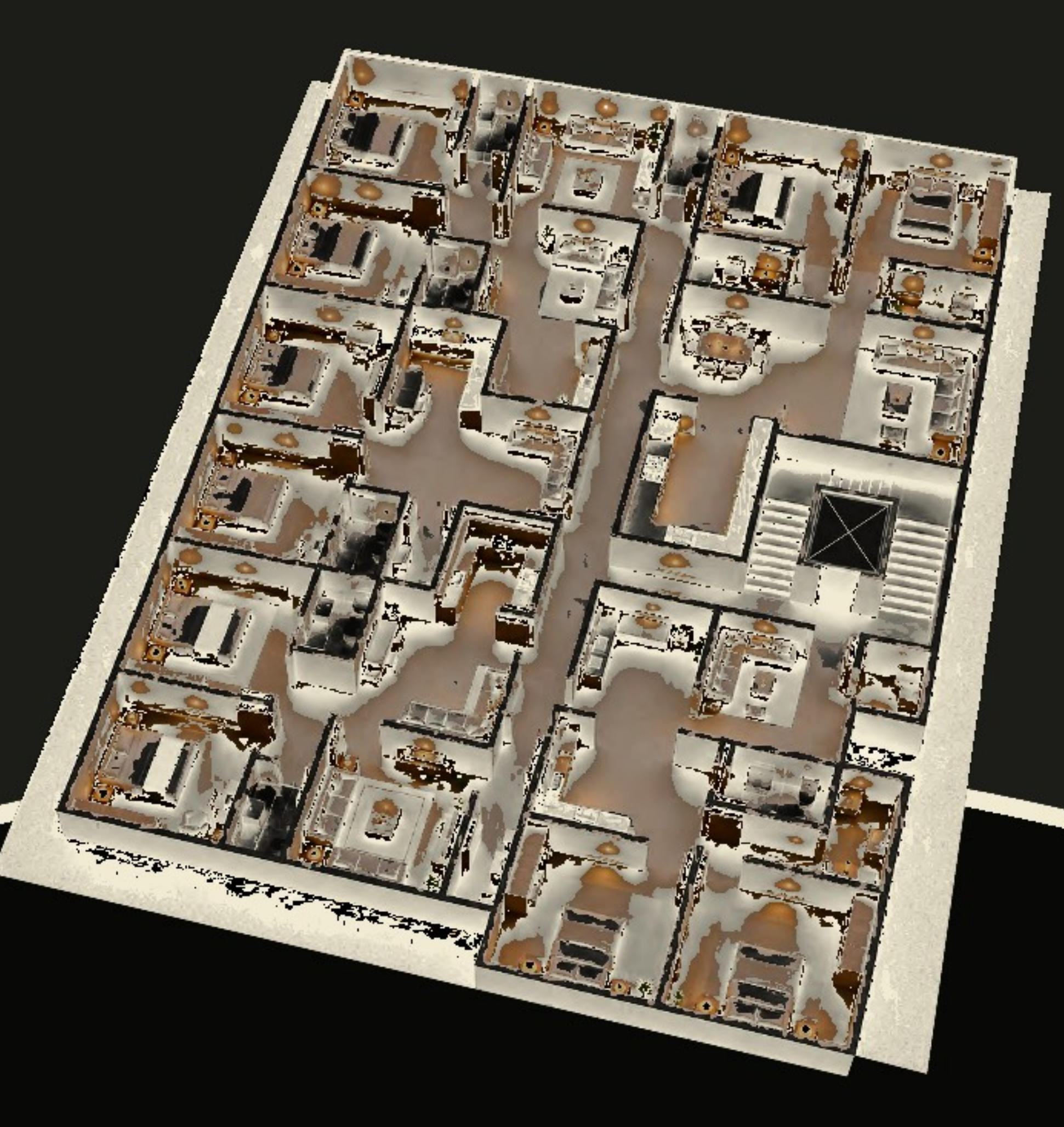
25%
متوسط اعادة البيع

15%
ايجار يومي

10%
ايجار سنوي

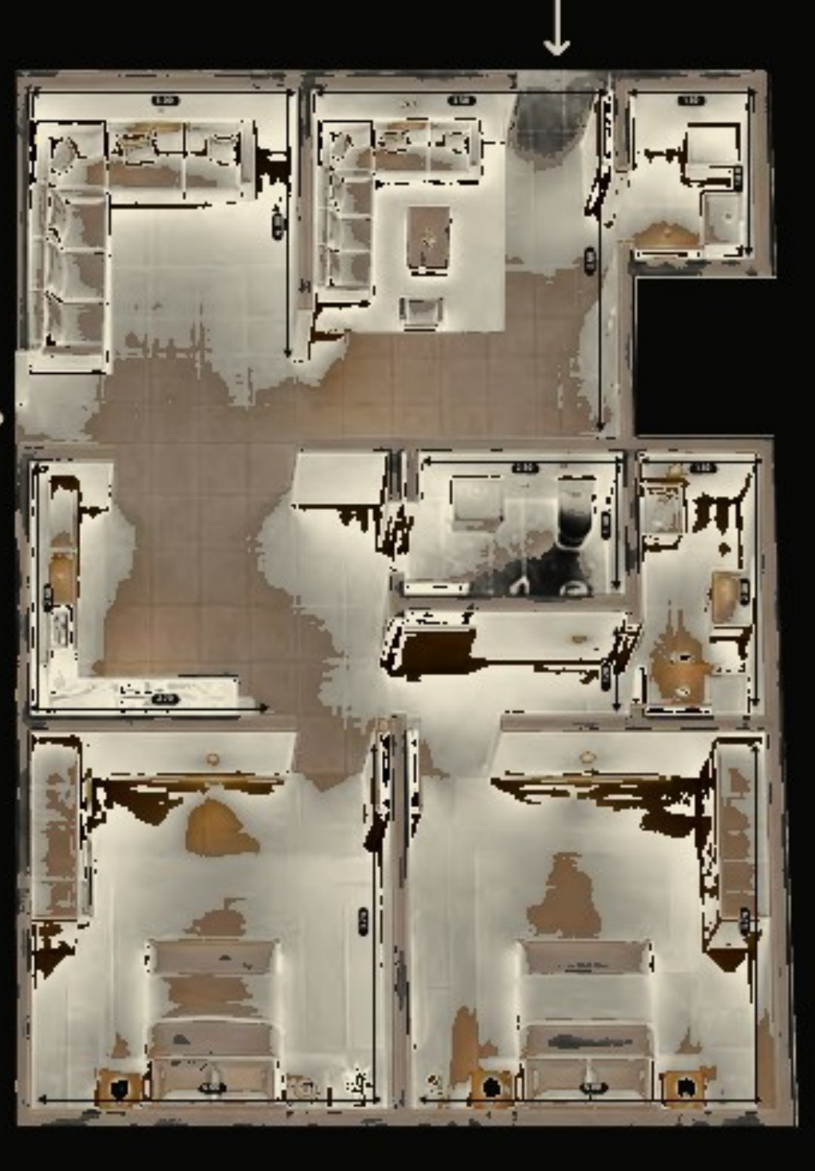
نماذج المشروع

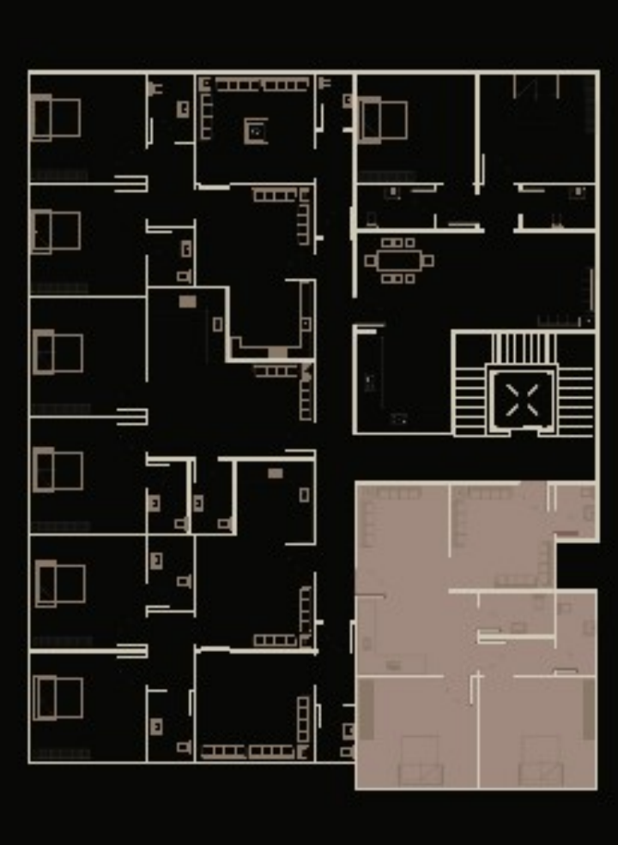
نموذج مبنى A



نموذج شقة A-1

شقة امامية





تفاصيل الشقة

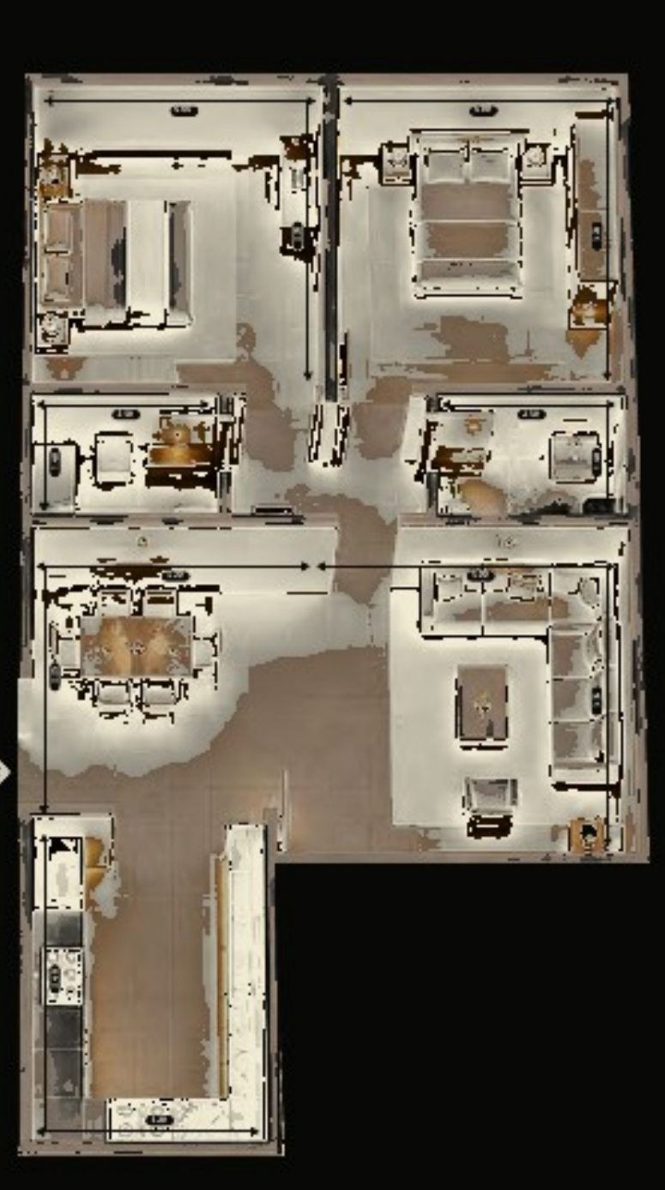
- 3 غرف
- 2 دورات مياه
- مدخلين
- مطبخ
- صالة معيشة

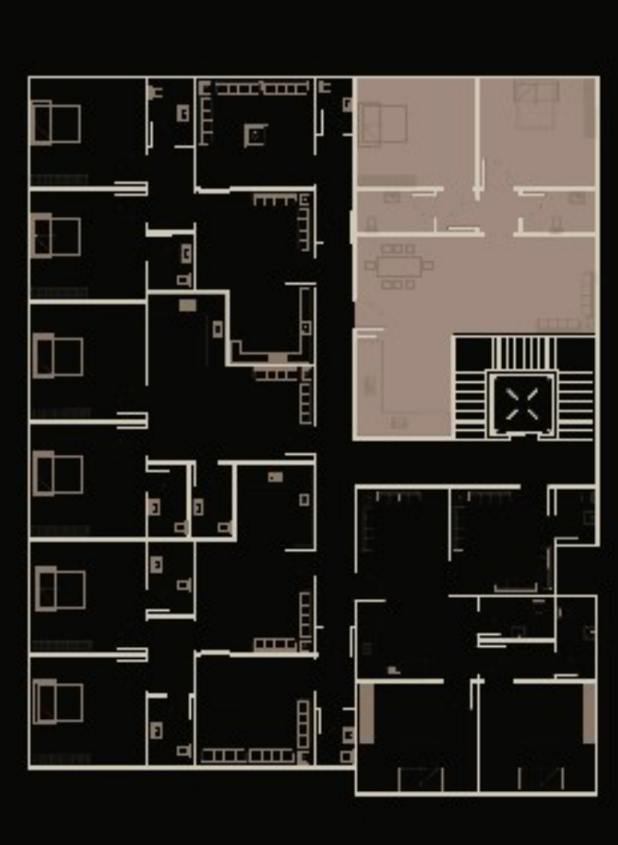
مساحة: 92,48م^2

السعر: 265,000 ريال

نموذج شقة A-2

شقة داخلية





تفاصيل الشقة

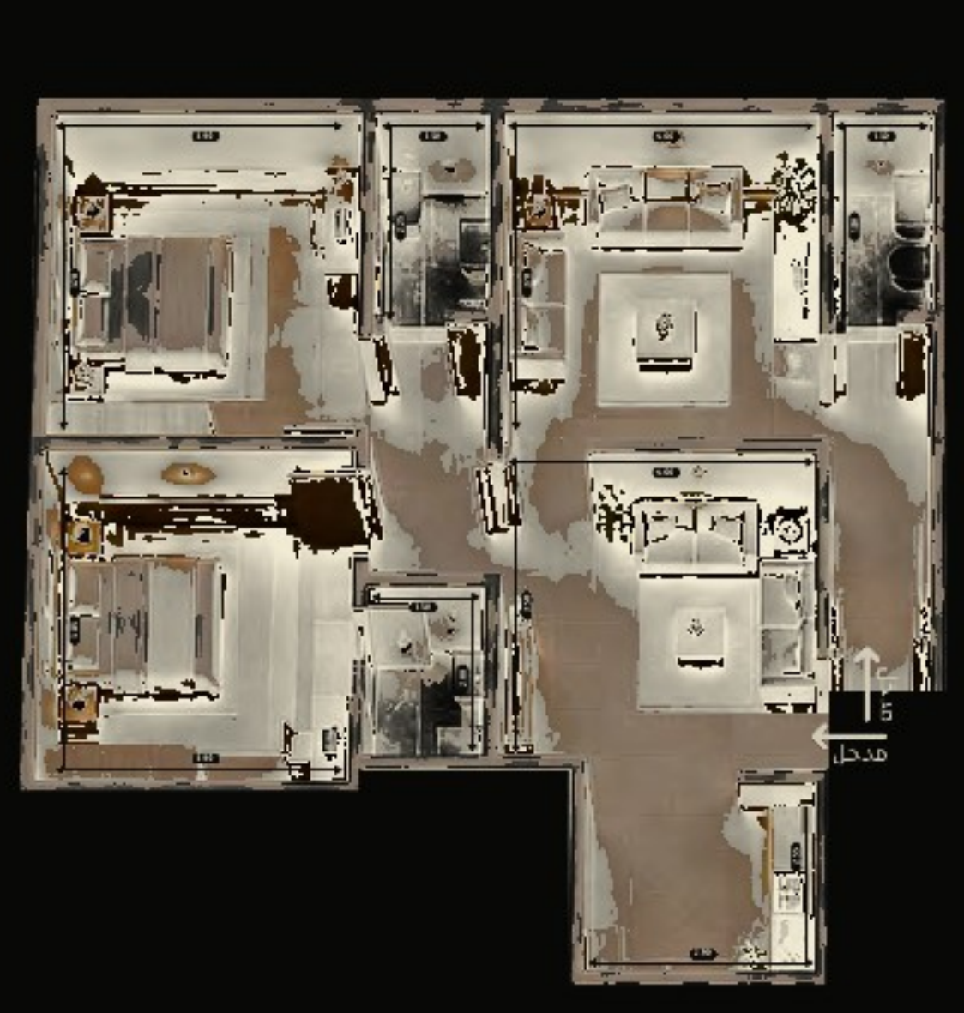
- 2 غرف
- 2 دورات مياه
- مدخل
- مطبخ
- صالة معيشة

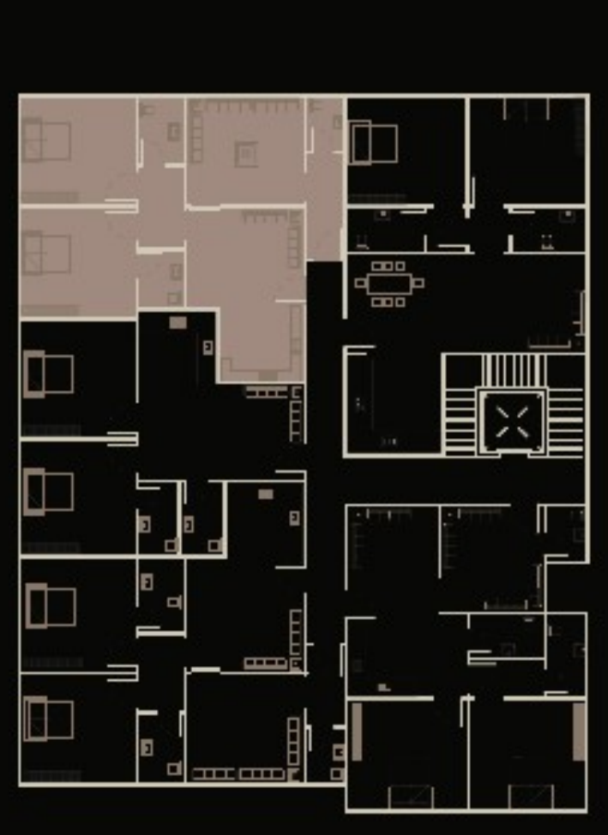
مساحة: 84,87م^2

السعر: 239,000 ريال

نموذج شقة A-3

شقة داخلية





تفاصيل الشقة

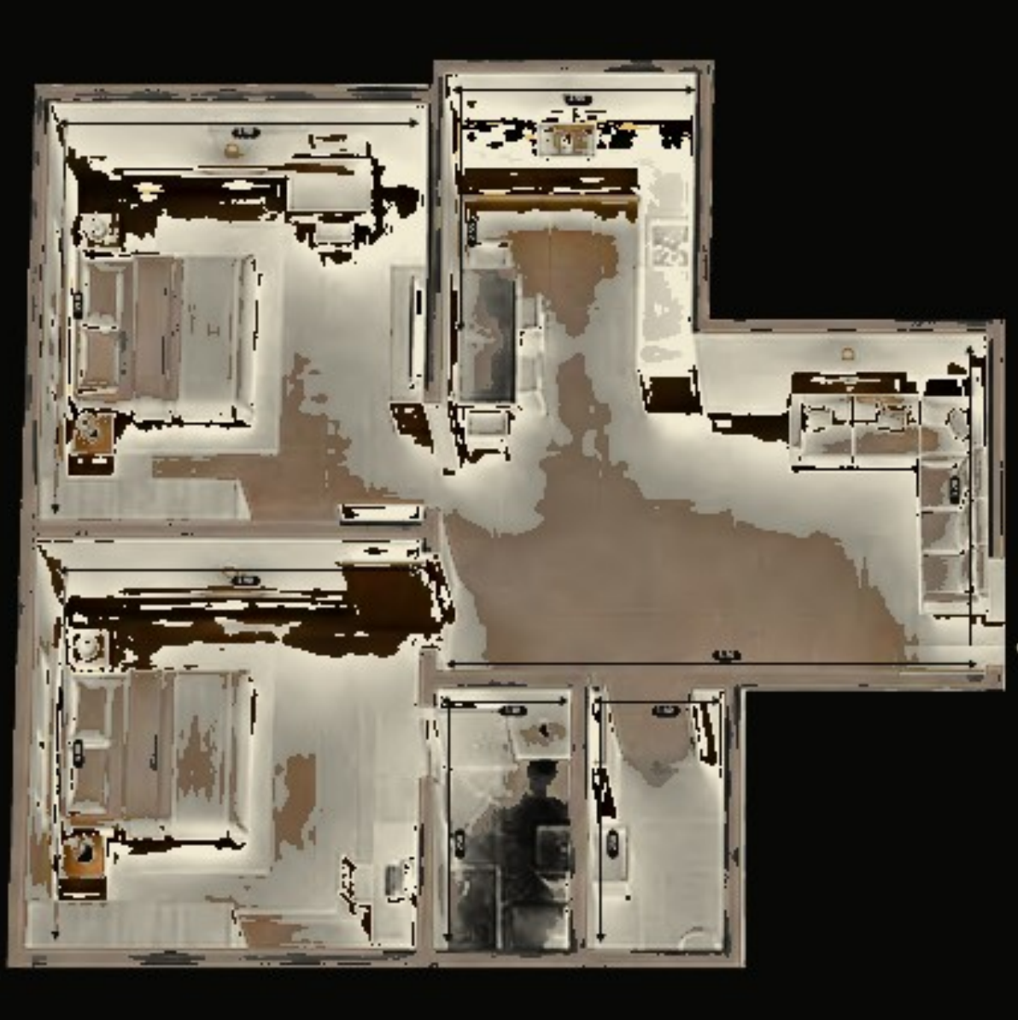
- 3 غرف
- 3 دورات مياه
- مدخلين
- مطبخ
- صالة معيشة

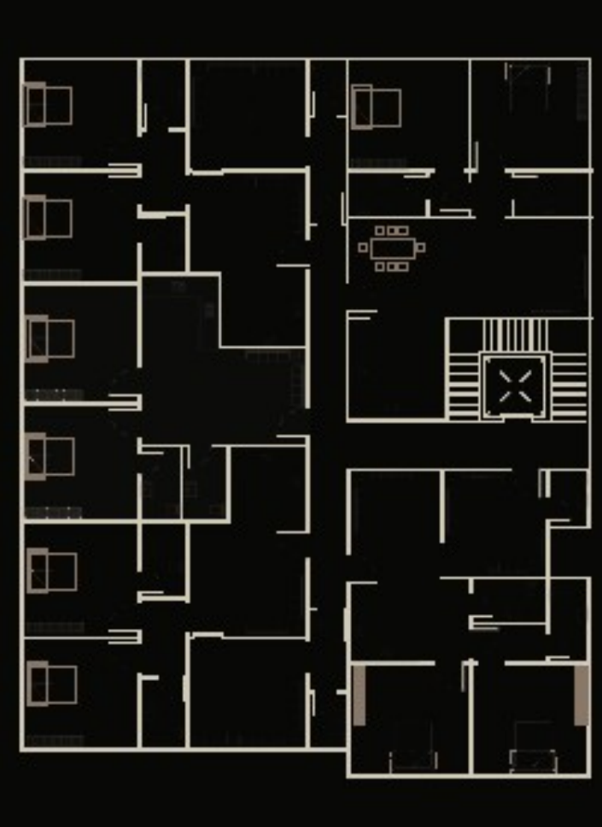
مساحة: 96,50م^2

السعر: 249,000 ريال

نموذج شقة A-4

شقة جانبية





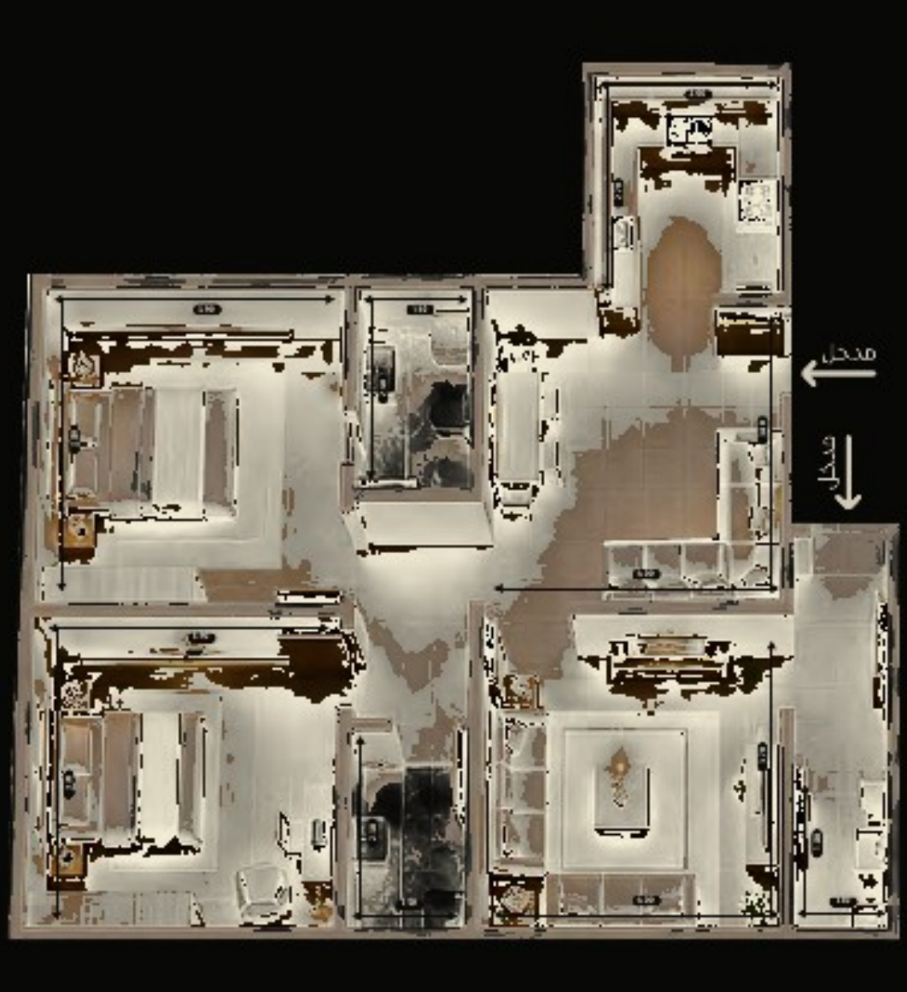
تفاصيل الشقة

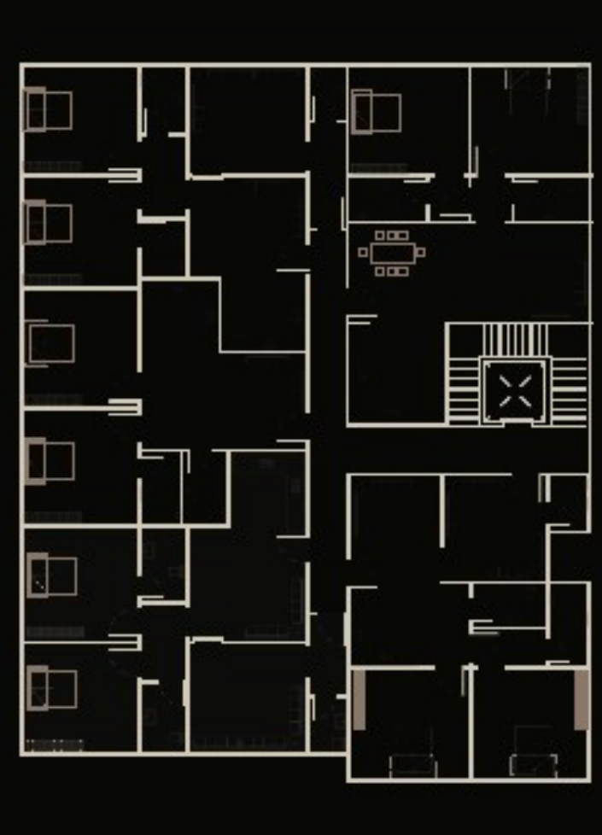
2 غرف | 2 دورات مياه | مدخل
مطبخ | صالة معيشة

مساحة: 70,77م² | **السعر: 209,000 ريال**

نموذج شقة A-5

شقة امامية





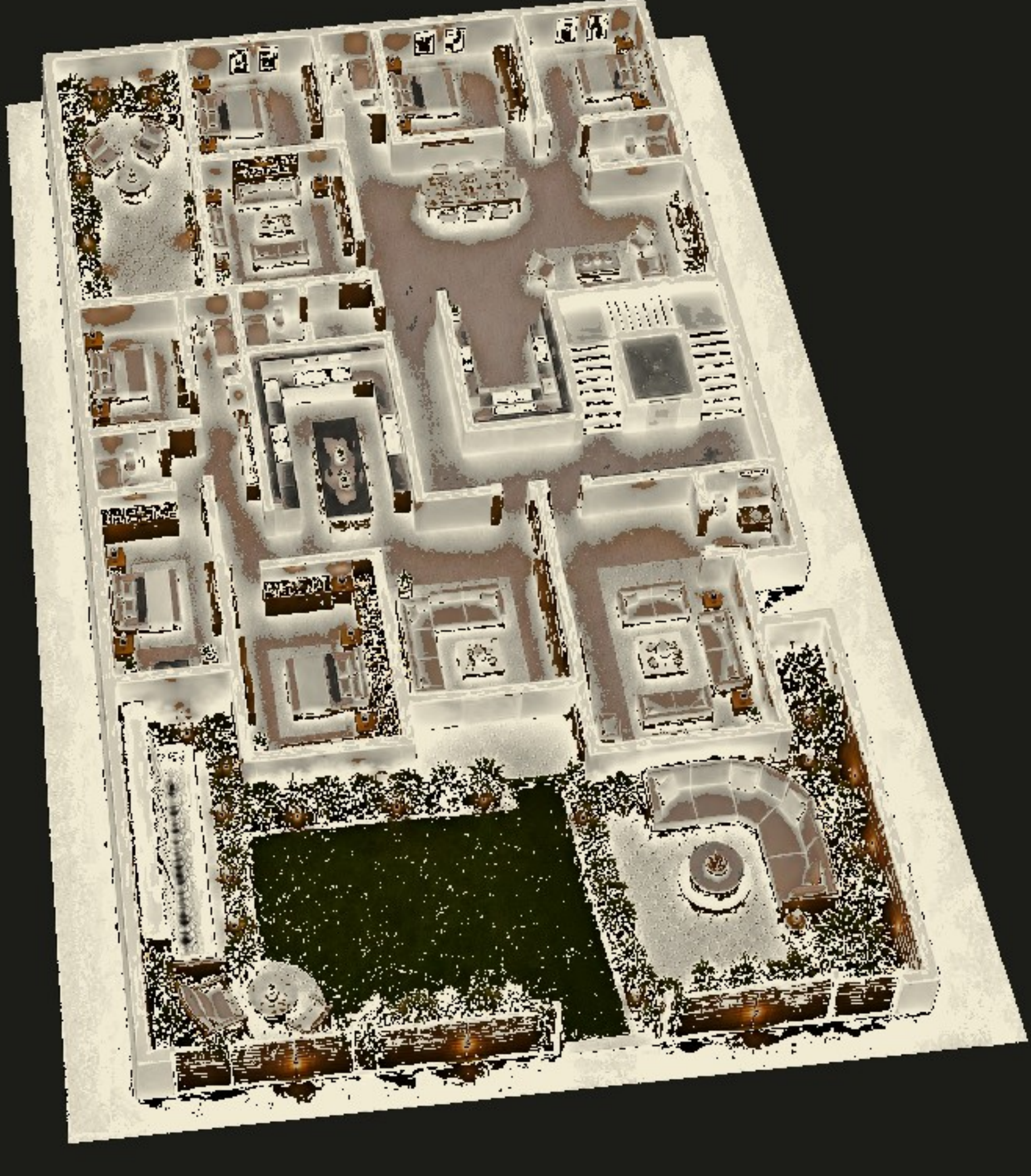
تفاصيل الشقة

3 غرف | 3 دورات مياه | مدخلين
مطبخ | صالة معيشة

مساحة: 96,50م² | **السعر: 269,000 ريال**

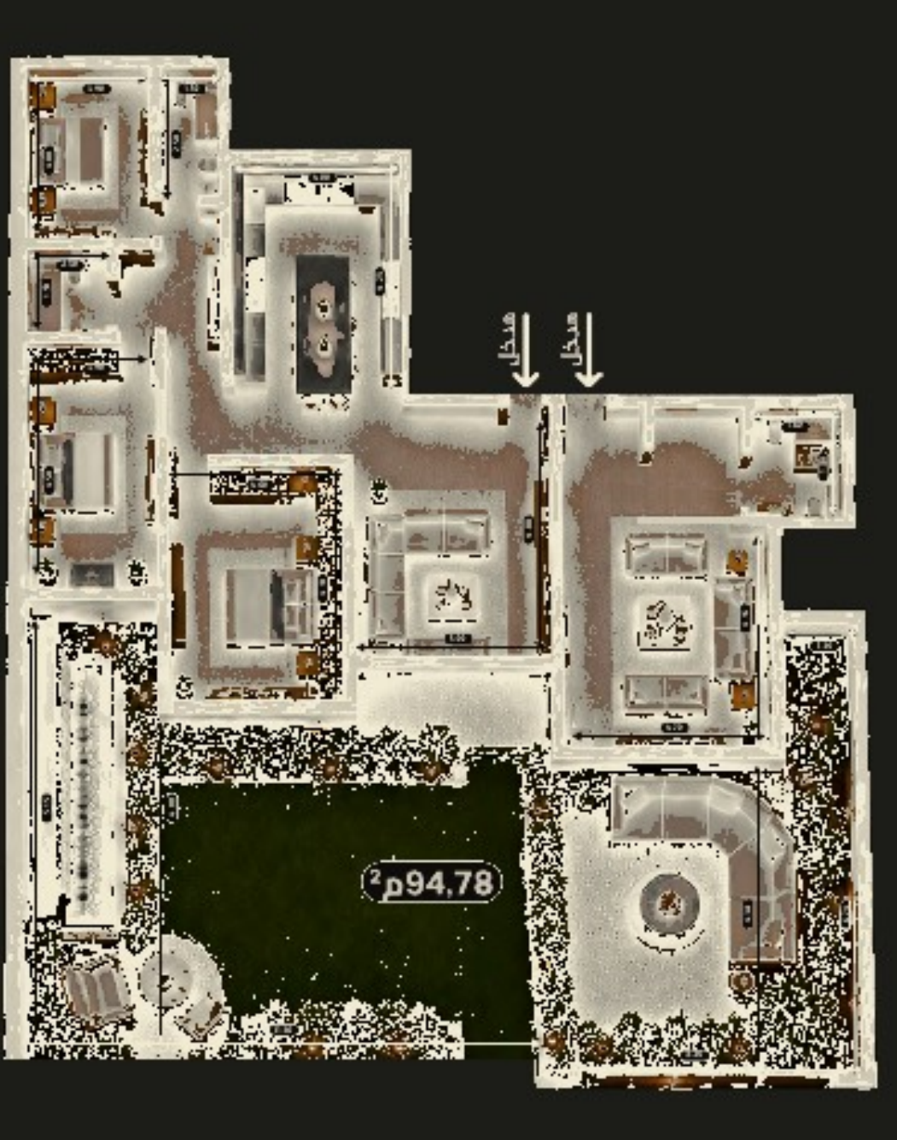
نماذج الملحق

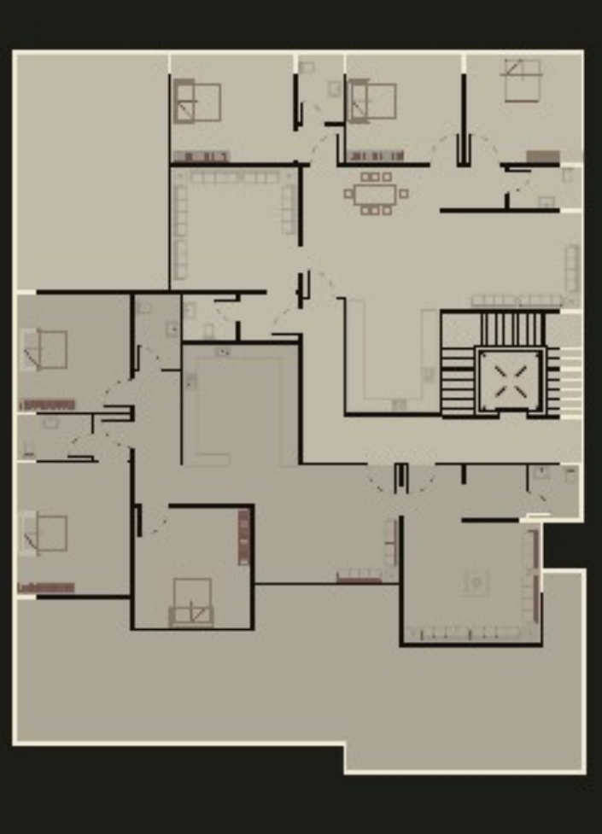
نموذج مبنى A



نموذج ملحق A-1

شقة امامية





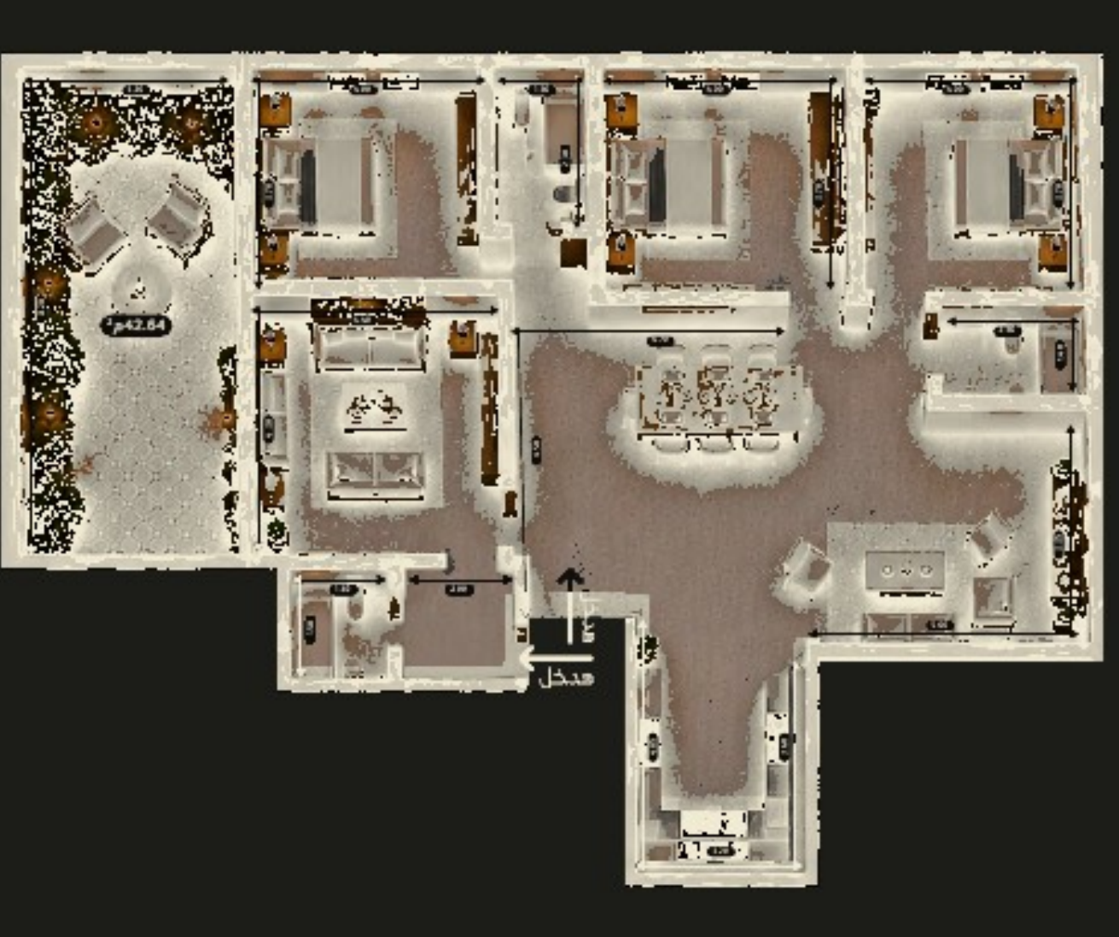
تفاصيل الملحق

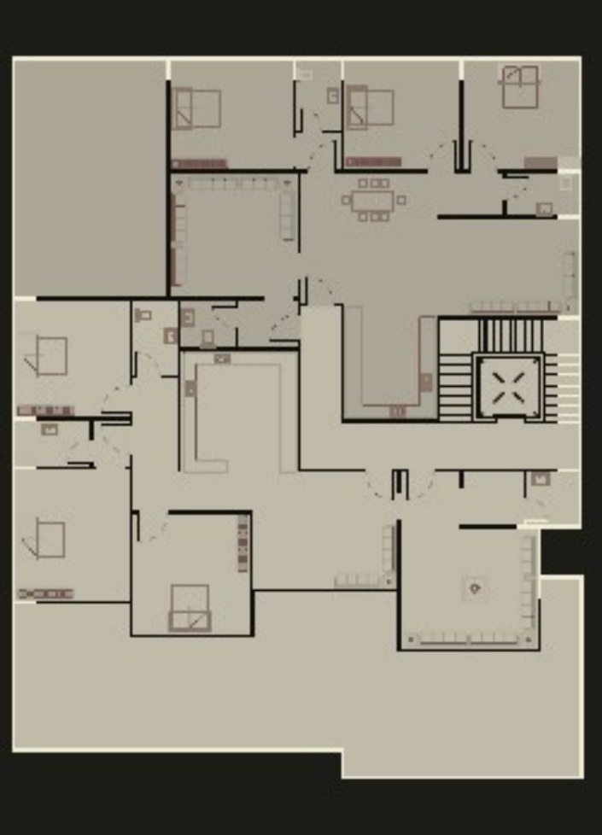
4 غرف | 3 دورات مياه | مدخلين
مطبخ | صالة معيشة | سطح

مساحة الشقة: 157,74م² | **مساحة السطح: 94,78م²**
المساحة الكلية: 252,52م² | **السعر: 596,000 ريال**

نموذج ملحق A-2

شقة خلفية





تفاصيل الملحق

4 غرف | 3 دورات مياه | مدخلين
مطبخ | صالة معيشة | سطح

مساحة الشقة: 151,14م² | **مساحة السطح: 42,64م²**
المساحة الكلية: 193,78م² | **السعر: 549,000 ريال**

الضمانات

ضمانات تصل
إلى 20 سنة

05 سنوات
السباكة والكهرباء

20 سنة
القواطع والأفياش

20 سنة
الهيكل الإنشائي

تأمين التعاونية على العيوب الخفية